



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 березня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4335-44/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ОВС ЮКРЕЙН» (код ЄДРПОУ 45459455) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», яка знаходиться у власності заявника (витяг з Державного реєстру речових прав від 01.08.2024 року, державна реєстрація 29.07.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1361883212214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. ст. 40, 41, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст.4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території кварталу селище Слобожанське, по вулиці Харківська Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення об'єкту торгівлі в межах земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:0922 №17-17/23 від 15.01.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ОВС ЮКРЕЙН» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: селище Слобожанське, вул. Харківська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0750 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0922, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ОВС ЮКРЕЙН» (код ЄДРПОУ 45459455) забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав, та до відповідного територіального податкового органу.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова
Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Іван КАМІНСЬКИЙ
Людмила ЛАГОДА